

RU

COMUNE DI TERRANUOVA BRACCIOLINI
 Provincia di Arezzo

REGOLAMENTO URBANISTICO
 ELABORATO MODIFICATO CON D.D.C. N° 14/17 DEL 04.04.2019
 APPROVATO SPECIFICAMENTE IN VIRTU' DELLA PUNTAZIONE DEL QUANTO IN DATA 12.06.2023

SINDACO
 Dott. Mauro Amerighi

ASSESSORE ALL'URBANISTICA
 Sergio Chienti

DIRIGENTE AREA SERVIZI AL TERRITORIO
 Dott. Matteo Billi

RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO
 Dott. Matteo Billi

RESPONSABILE DEL SERVIZIO PIANIFICAZIONE TERRITORIALE
 Arch. Giancarlo Banocci

GARANTE PER L'INFORMAZIONE
 Geom. Monica Brandi

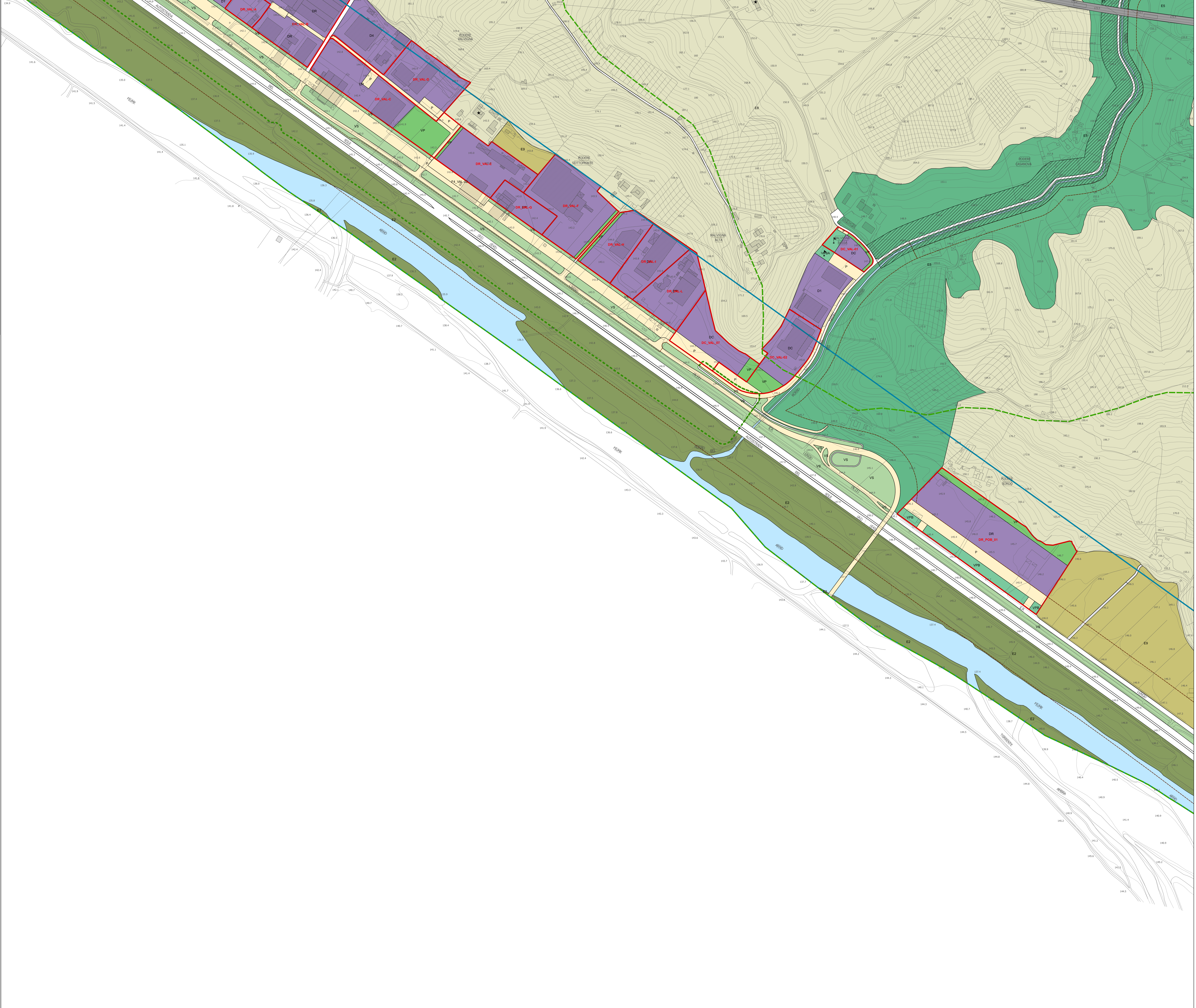
PROGETTISTI
 Arch. Francesca Bucci
 Arch. Edo Gardi
 Arch. Laura Maggi
 Arch. Annalisa Portinari

STUDI GEOLOGICI
 GeoEco Progetti Firenze
 Dott. Geol. Prof. Eros Aiello

STUDI IDROLOGICI IDRAULICI
 Studio Ingegneria ingegneri
 Ing. Luca Rosadini - Ing. Leonardo Manni

La disciplina del suolo
 scala 1:2000
 Valvigna ovest
 Tavola n° 28



ZONE A MATRICE STORICA
 (zone omogenee 'A')

- A** Zona a matrice storica
- AR0** Sottozona AR0
- AR xn** Sottozona AR xn

ZONE DI SATURAZIONE
 (zone omogenee 'B')

- B0** Sottozona B0
- B** Sottozona B1, B2, B3, B4, B5, B6, B7, B8, B9
- BC xn** Sottozona BC xn

ZONE DI ESPANSIONE
 (zone omogenee 'C')

- C0** Sottozona C0
- C xn** Sottozona C xn

ZONE PER LE ATTIVITA' PRODUTTIVE
 (zone omogenee 'D')

- D0** Sottozona D0
- D** Sottozona D1, D2, D3, D4, D5
- D xn** Sottozona D xn
- DR** Sottozona DR
- DC** Sottozona DC

INSEDIAMENTI DIFFUSI NEL TERRITORIO
 (zone omogenee 'E')

- ER0** Sottozona ER0
- ER xn** Sottozona ER xn

DISCIPLINA DELLA PEREQUAZIONE

- X xn** Limite comparto
- AP xn** Ambiti della perequazione

TERRITORIO EXTRAURBANO
 (Territorio urbano - zone omogenee 'E')

- E1** E1 - Area degli oliveti terrazzati o originati lungo la Setteponti
- E2** E2 - Il fondovalle largo della Valle dell'Amno
- E3** E3 - Il fondovalle del Cluffenna presso Terranuova
- E4** E4 - Il fondovalle del Cluffenna dalla Penna alla Setteponti
- E5** E5 - Le valli a bassa antropizzazione
- E6** E6 - I piani del fronte Est
- E7** E7 - I pianelli della Setteponti
- E8** E8 - La collina del Valdarno
- E9** E9 - Aree periurbane
- ESn** Sottozona 'E' SPECIALI - 'ESn'

ATTREZZATURE TERRITORIALI
 (zone omogenee 'F')

- F1 xn** Sottozona F1 xn
- F2 xn** Sottozona F2 xn
- F3 xn** Sottozona F3 xn
- F4 xn** Sottozona F4 xn
- FT xn** Sottozona FT xn
- *** Verde pubblico attrezzato
- V** Verde pubblico
- VS** Verde stradale
- Vp** Verde privato

ALTRI ELEMENTI DELLA DISCIPLINA URBANISTICA

- Viabilità di progetto
- Viabilità esistente

ELEMENTI PER LA TUTELA DEL TERRITORIO

- Area di rispetto omlteriale
- Area ferroviaria
- Fascia di rispetto ferrovia
- Fascia/Zona di rispetto strada
- Ambito di tutela idraulica
- Corridoio infrastrutturale
- Beni di interesse paesaggistico
- Vincolo di tutela acquedotto
- Vincolo di rispetto derivante da leggi
- Area di tutela collinare
- Edifici di valore storico-architettonico censiti

ALTRI ELEMENTI DELLA DISCIPLINA URBANISTICA

- Area per escavazione
- Area di tutela degli aggregati
- Area di tutela delle ville
- Area di tutela delle strutture urbane
- Area di tutela degli edifici specialistici

PISTE CICLABILI

- Piste ciclabili di progetto
- Piste ciclabili su viabilità o attrezzature esistenti

PARCHeggi

- Parcheggi di progetto